

SCHEDA 4

COMUNE DI MODENA

ADEGUAMENTO DI IMPIANTO ELETTRICO E FORNITURA DI CORPI ILLUMINANTI PRESSO GLI UFFICI URP DEL COMUNE DI MODENA
PALAZZO COMUNALE, PIAZZA GRANDE.

DESCRIZIONE

Lavori di adeguamento dell'impianto elettrico all'interno dei locali posti al piano terra e di pertinenza URP (Ufficio relazione con il Pubblico), compresa la fornitura e posa in opera di nuovi corpi illuminanti.

IMPORTO DEI LAVORI

€ 82.389,11 oltre a IVA (compreso oneri da rischi d'interferenza)

CATEGORIE

OS30

TEMPI DI REALIZZAZIONE

2018

DESCRIZIONE DEL SITO E CENNI STORICI

Il Palazzo Comunale di Modena, che chiude col suo porticato il lato orientale e settentrionale di Piazza Grande, è la sede oramai storica dell'Amministrazione Comunale di Modena.

Non si tratta in realtà di un unico palazzo, ma del risultato della ristrutturazione sei-settecentesca di numerose costruzioni sorte a partire dal 1046, tutte con la medesima funzione di edifici amministrativi e di rappresentanza.

L'antica Torre Civica (Torre Mozza) crollò nel 1671 in seguito a un terremoto.

Nell'ambito di tale edificio, al piano terra con accesso da Piazza Grande, sono situati i locali destinati all'URP ed alla galleria espositiva.

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Tra le maggiori complessità da affrontare nella realizzazione di questo tipo di opere vi è quella di integrare gli impianti ed i corpi illuminanti in un contesto oramai consolidato e storicizzato. Al fine di raggiungere i migliori risultati possibili si è avuto cura di sfruttare il più possibile i ribassamenti dei controsoffitti o le contro-pareti o i cavedi presenti.

L'intervento in oggetto ha comportato la realizzazione e l'integrazione di impianti elettrici al servizio di locali adibiti ad uffici e galleria espositiva oltre alla fornitura ed alla posa in opera dei corpi illuminanti. Il tutto secondo quanto stabilito e descritto nei progetti esecutivi. Gli impianti elettrici all'interno dei locali di tipo ordinario non hanno richiesto particolari provvedimenti che non siano quelli riguardanti il grado di protezione IP dei componenti elettrici e delle



Comune
di Modena

costruzioni, il rispetto delle norma CEI 64-8, l'osservanza della Norma UNI 12464-1 2011 per quanto riguarda l'uniformità e il livello di illuminamento, il colore e la resa della luce di tipo artificiale e l'osservanza della Norma UNI EN 1838 per quanto riguarda il livello di illuminamento delle vie di esodo, delle uscite di sicurezza e delle eventuali zone ad alto rischio in caso di emergenza (assenza della normale tensione di rete).

Tutti gli impianti elettrici oggetto del presente intervento, sono stati progettati rispettando altresì la normativa 64/15 (Impianti elettrici negli edifici pregevoli per rilevanza storica e/o artistica).

PRINCIPALI OPERE REALIZZATE

L'intervento in oggetto, ha previsto l'installazione di:

- N°1 Nuovo quadro elettrico generale di bassa tensione aggiuntivo (QGBT1);
- N°1 Nuovo quadro elettrico informatica (QEI);
- N°1 Nuovo quadro elettrico galleria (QEG)
- Nuova distribuzione principale;
- Ampliamento distribuzione secondaria;
- Linee di alimentazione principali e secondarie;
- Impianto di forza motrice;
- Impianto di illuminazione ordinaria;
- Impianto di illuminazione d'emergenza;
- Impianto di trasmissione dati e fonia;
- Impianto di messa a terra ed equipotenziale.

LAVORI IMPIANTISTICI

IMPIANTO ILLUMINAZIONE ORDINARIA

A seconda della tipologia di attività svolta all'interno dei vari locali, è stato definito il livello di illuminamento medio da ottenere secondo quanto previsto dalla Norma UNI EN 12464-1 2011.

Nel presente intervento, sia per quanto concerne la zona informacità che la zona galleria è stato previsto il rifacimento completo dell'illuminazione a parete esistente, A servizio della zona informacità, dove l'arredo subisce notevoli cambiamenti, l'impianto d'illuminazione esistente è stato incrementato utilizzando la nuova "ellisse" per l'installazione di nuovi faretti ad incasso sulla stessa. A completamento è poi stata installata nella parte superiore dell'ellisse di una serie di STRIP led per l'illuminazione indiretta della sala e la valorizzazione dei soffitti.

A servizio della zona galleria, oltre alla sostituzione degli apparecchi d'illuminazione esistenti a parete, vi è stata la sostituzione degli apparecchi a sospensione esistenti, mediante l'installazione di corpi illuminanti bi-emissione posti ad un'altezza di 3,5m. A servizio della galleria con particolare riferimento alla zona espositiva, sono stati installati nuovi faretti a parete su nuovi punti luce per l'illuminazione diretta del "basso rilievo", del muro di Berlino e della zona "palco".

Il comando degli apparecchi d'illuminazione, è affidato a interruttori o deviatori ubicati all'interno di nuovi punti di comando posti in prossimità dei quadri elettrici QEI e QEG.



IMPIANTO ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA

In tutti gli ambienti è stato realizzato un idoneo impianto di illuminazione di sicurezza come richiesto dal D.Lgs N°81/08. L'impianto di illuminazione di emergenza all'interno dell'edificio è stato affidato a lampade di emergenza con tecnologia a LED del tipo SE dotate di sistema autotest. L'impianto di illuminazione di sicurezza è stato realizzato sostituendo gli apparecchi esistenti obsoleti, mantenendo ove possibile la posizione ed incrementando ove carente l'illuminazione con l'installazione di nuovi apparecchi su nuovi punti luce anch'essi ricavati come per l'illuminazione ordinaria su tubazioni esistenti. L'impianto d'illuminazione di emergenza a servizio della zona galleria è stato studiato in modo da permettere in futuro la presenza di eventi con molta affluenza, mantenendo 5 lux medi sul percorso di esodo e sulle uscite di sicurezza (CEI 64-8 sez. 751). La modalità di funzionamento è del tipo SE (solo emergenza) per una accensione automatica in caso di black-out da parte dell'ente fornitore o in caso di intervento degli interruttori posti sul circuito illuminazione. L'autonomia degli apparecchi è 60 minuti con tempo di ricarica di 12 ore.

IMPIANTO TRASMISSIONE DATI

A servizio dei locali oggetto del presente progetto, è stata prevista l'installazione di un nuovo armadio rack dati ubicato in prossimità del quadro elettrico informatica QEI, all'interno dell'armadio rack sono state installate tutte le apparecchiature definite passive per il collegamento di tutte le prese telefoniche o trasmissione dati (RJ45) presenti. Il nuovo rack è collegato al locale CED esistente al piano primo del comune mediante la posa di cavo in fibra ottica multimodale (dati) e cavo multicoppia (telefono). Dal quadro hanno origine tutti i nuovi cavi per il collegamento alle nuove prese in campo previste nel presente progetto, inoltre è stato realizzato il nuovo collegamento delle prese esistenti e non oggetto di rimozione (zona galleria) e le centraline WIFI. All'interno dell'armadio, sarà possibile installare apparati attivi. I nuovi conduttori dovranno essere con guaina isolamento in LSZH in cat. 5e, al fine di rendere compatibili le prese di rete esistenti e le prese di nuova esecuzione



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

